



Cristal Habitat
ENGAGÉ POUR VOS PROJETS

Avec un toit deux
générations Cristal
Habitat accompagne les
locataires
Communiqué de presse

Date du communiqué : 24 septembre 2018

Avec « Un toit, deux générations », Cristal Habitat accompagne tous les locataires

« Un toit, deux générations » est le nom d'une initiative portée par Régie Coup de Pouce que Cristal Habitat expérimente dans une résidence de vingt-et-un logements dans le quartier du Biollay, à Chambéry.

Un logement de type T3 est proposé à deux jeunes étudiants colocataires au sein d'une résidence majoritairement occupée par des personnes âgées. En échange de la prise en charge d'une partie de leur loyer, les deux nouveaux résidents s'engagent à organiser des moments conviviaux afin de favoriser les liens de proximité entre les résidents, à rendre régulièrement visite aux seniors, à leur apporter des services de la vie quotidienne et à veiller sur leur bien-être. Bien sûr les organismes sociaux d'aide et de soins à domicile poursuivent leurs missions en parallèle.

La Régie Coup de Pousse assure la sélection des jeunes et les accompagne tout au long du projet. Cristal Habitat fait le choix d'accompagner les jeunes locataires en prenant en charge le loyer restant après calcul de l'APL. Pour les jeunes occupants, il ne reste que les charges locatives à payer.

La part des locataires de Cristal Habitat de plus de 65 ans est actuellement de plus de 24 % et cette tendance va s'accroître. Pour prendre en compte cette réalité, Cristal Habitat s'est engagé dans une démarche globale de certification HSS « Habitat Senior Service » visant à adapter 1 650 logements dans les 10 prochaines années.

L'idée n'est pas d'isoler les personnes âgées dans des structures adaptées mais de favoriser l'autonomie des seniors le plus longtemps possible dans leur logement et leur environnement

« Un toit, deux générations » s'inscrit dans cette démarche avec l'objectif de créer du lien avec les habitants les plus âgés du parc locatif.



Cristal Habitat

ENGAGÉ POUR VOS PROJETS

Cristal Habitat est une entreprises publique locale chargée d'une mission d'intérêt générale au service de la politique de l'habitat et du développement économique du territoire. Avec un programme de 400 M€ d'investissement en 10 ans, Cristal Habitat mène un projet au service de Grand Chambéry :

- Redévelopper la production de logements locatifs sociaux au sein d'une offre mixte
- Améliorer la qualité de service aux locataires et nous adapter aux séniors
- Développer l'immobilier économique, commercial et de services en phase avec le dynamisme de la ville et l'agglomération
- Développer l'accession sociale à la propriété dans le patrimoine existant et en neuf
- Etre moteur du renouvellement urbain de Bellevue, du Biollay et des Hauts de Chambéry

Notre situation à la fin 2016



UNE CAPACITÉ D'INVESTISSEMENT DE LONG TERME POUR LE DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

UNE CAPACITÉ D'INTERVENTION GLOBALE DANS TOUS LES DOMAINES DE L'IMMOBILIER



Contact :

César COUTURIER

Directeur de la Communication, de l'Information et de la Logistique

direction_communication@cristal-habitat.fr

04 79 71 99 99

1 place du Forum

73025 Chambéry cédex