

**AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**

**IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR :**

**CRISTAL HABITAT**  
**Le Cristal**  
**1, Place du Forum**  
**73025 CHAMBERY CEDEX**

**Procédure de passation :**

Marchés de travaux passés en procédure adaptée, selon l'article 42-2 de l'Ordonnance N° 2015-899 du 23 juillet 2015 et article 27 de son décret d'application n°2016-360 du 25 mars 2016

Le pouvoir adjudicateur pourra procéder à une négociation, mais se réserve la possibilité d'attribuer le marché public sur les bases des offres initiales sans négociation.

**Objet du marché :**

**Construction de logements sur deux lots:**

**Ilot C : Construction de 25 logements (16 en locatif social et 9 en accession sociale) + 1 micro-crèche**

**Ilot B : Construction de 10 logements en accession sociale**  
**JACOB - BELLECOMBETTE**

**Caractéristiques principales :**

Le délai d'exécution est de 18 mois y compris congés payés intempéries et préparation du chantier

Date de l'ordre de service prévisionnel: avril 2019

**Variantes :**

Aucune variante n'est autorisée.

**Décomposition en tranches et lots :**

L'opération comprend 16 lots ainsi définis :

11	VRD - Aménagements - Espaces verts
40	Gros œuvre - Maçonneries
50	Charpente - Couverture - Zinguerie - Bardages
70	Étanchéité
80	Menuiseries extérieures PVC
90	Menuiseries intérieures bois
130	Cloisons - Doublages - Faux plafonds
170	Plomberie - Sanitaire - Chauffage - VMC
190	Electricité - Courants forts et faibles
280	Peintures intérieures - Revêtements muraux
310	Revêtements de façades - ITE

320	Serrurerie
410	Chapes - Carrelages - Faïences
420	Revêtements de sols collés
421	Revêtements de sols stratifiés
470	Ascenseurs

**Conditions relatives aux marchés :**

**Se référer au règlement de la consultation.**

**PIECES RELATIVES A LA CANDIDATURE :**

**Se référer au règlement de la consultation**

**Critères de sélection des candidatures :**

- \* Garanties et capacités techniques et financières
- \* Capacités professionnelles

**Critères d'attribution :**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction, des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

<i>Critères</i>	<i>Pondération</i>
1- Prix des prestations	60 %
2- Valeur technique	40 %

**CONDITION DE DELAIS:**

- **Date limite de réception des candidatures et des offres : 07/03/2019 à 11h00.**
- **Délai minimum de validité des offres : 90 jours.**

**AUTRES RENSEIGNEMENTS:**

• **Renseignements complémentaires :**

Les renseignements complémentaires sont envoyés, via notre profil acheteur - **www.achatpublic.com** - , aux candidats qui les demandent au plus tard 8 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres.

• **Les renseignements techniques et administratifs**

Les renseignements complémentaires (qu'ils soient d'ordre administratif ou d'ordre technique) sont à transmettre via la plateforme de dématérialisation : **www.achatpublic.com**

• **Adresse à laquelle doivent être envoyés les plis :**

La transmission des documents par dématérialisation étant devenue obligatoire à partir du 1er octobre 2018 pour les marchés supérieurs à 25 000.00 €uros H.T., **aucune candidature ni offre ne sera acceptée en version papier.**

Les plis seront à adresser par voie électronique à l'adresse suivante : **www.achatpublic.com**. Le choix du mode de transmission est irréversible. Les candidats doivent appliquer le même mode de transmission à tous les documents transmis au pouvoir adjudicateur.

Le Pouvoir Adjudicateur informera, par voie dématérialisée, l'acceptation ou le refus d'une candidature ou d'une offre.

Complément d'informations sur l'envoi des offres par voie dématérialisée : se référer au règlement de consultation.

- **Instance chargée des procédures de recours et adresse à laquelle des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction d'un recours :**  
Tribunal de Grande Instance de Chambéry

- **Date d'envoi du présent avis à la publication :** 14/02/2019