

“ La résidence L'Avant-Scène occupera une situation centrale dans un quartier qui fait peau neuve. Pour ce projet que nous avons voulu respectueux de son environnement, nous avons choisi de dessiner un projet sobre et épuré qui fait la part belle aux espaces paysagers.

La résidence et son parking privatif en cœur de ville offrent un niveau de confort optimal dans un environnement vivant et chaleureux où toutes les commodités de la vie quotidienne se trouvent à proximité. Chaque logement a été dessiné afin qu'il dispose d'une double orientation et d'une belle pièce de vie qui s'ouvre largement sur un balcon ou une loggia. ”

Gtb architectes
et Archi Eco
pour la SAIEM de Chambéry

Aux premières loges
de l'habitat...



FXCOMMUNIK - www.fx-comunk.fr - Crédits photos : Shutterstock - Perspectives - Olivier Sidière - Document non contractuel - Libre interprétation d'artiste - Août 2015

UNE RÉALISATION
saiem
DE CHAMBERY

Le Cristal - 1, place du Forum - 73025 Chambéry Cedex - Tél. 04 79 71 88 40 - Port. 06 42 21 84 22
lavant-scene@crystal-services.fr - www.saiemdechambery.com


L'Avant-Scène
RÉSIDENCE

CHAMBERY



Une résidence mise en lumière



Chambéry, un cadre de vie idéal

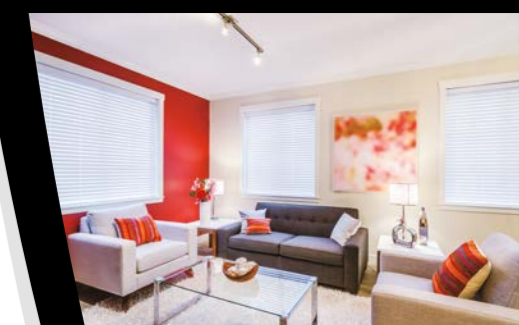
Située au cœur de la Savoie, la commune de Chambéry se caractérise par son énergie et sa modernité. La ville dispose de tous les commerces et infrastructures nécessaires pour profiter d'un mode de vie urbain tout en bénéficiant d'un accès direct à la nature et aux montagnes avoisinantes. Chambéry est également un haut lieu culturel et sportif, ainsi qu'un bassin économique et industriel important. Conjuguant avec brio qualité de vie et dynamique urbaine, Chambéry est un lieu de résidence incontournable apportant bien-être et confort à ses habitants.

Une attention particulière a été portée à la construction de la résidence qui répond à toutes les exigences de la norme RT 2012, pour une consommation énergétique maîtrisée ainsi qu'une isolation et une acoustique renforcées.



Gtb architectes & Archi Eco

Prestations



- Loggia fermée ou balcon
- Chauffage gaz de ville
- Carrelage 30 x 30
- Sols stratifiés dans les chambres
- Cellier
- Radiateur sèche-serviettes
- Parking privé en sous-sol

Située à seulement quelques minutes du centre-ville de Chambéry, la résidence L'Avant-Scène vous propose 40 appartements du T1 au T4 répartis sur 2 bâtiments, avec espaces de verdure en rez-de-chaussée. L'architecture sobre et épurée de la résidence vous permet de disposer de grandes pièces de vie modulables au sein de chaque appartement, aménageables au gré de vos envies. Les loggias confèrent à la lumière une place de choix dans votre quotidien, grâce à l'orientation des bâtiments apportant un ensoleillement maximum. L'Avant-Scène bénéficie également d'une excellente desserte en matière de transports et de places de stationnement au pied des bâtiments.

T4

Appartement T4
82 m² - lot B303

