



**Cristal Habitat**

ENGAGÉ POUR VOS PROJETS

Hauts de Chambéry, la maison de  
santé ouvrira à la rentrée

**Communiqué de presse**

19 MAI 2020

## Hauts de Chambéry, la maison de santé ouvrira à la rentrée

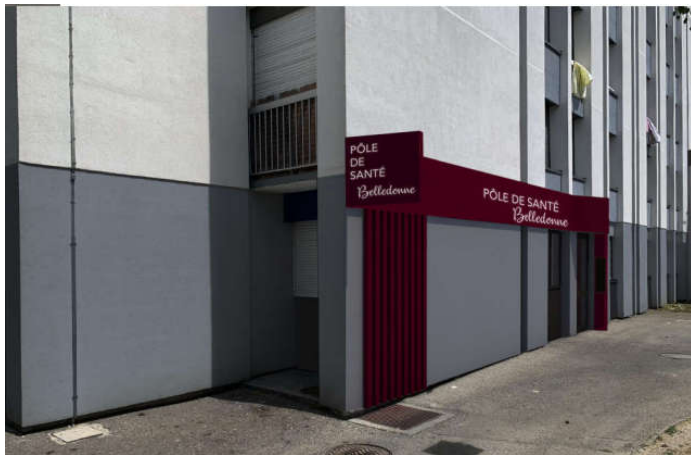
**En septembre 2020, Chambéry comptera une nouvelle maison de santé. Quinze professionnels s'engagent avec Cristal Habitat pour s'installer au pied de la tour de Belledonne, rue du Mâconnais dans le quartier des Hauts de Chambéry.**

Le projet de maison de santé des Hauts de Chambéry a passé un cap décisif mardi 10 mars 2020. En effet Cristal Habitat, propriétaire des locaux, qui a initié les démarches avec le soutien des élus chambériens, a signé le projet de bail avec les futurs locataires.

Une société réunissant les médecins du quartier s'est engagée pour l'occupation de 300 m<sup>2</sup>. La caisse primaire d'assurance maladie de la Savoie (CPAM) complètera l'offre de service aux habitants.

Le projet a reçu le soutien de l'agence régionale de santé (ARS) et de la fédération des maisons de santé d'Auvergne-Rhône-Alpes.

Une étude préalable de faisabilité avait validé le bien-fondé d'une ouverture au cœur du quartier, pour répondre à un besoin de proximité des habitants des Hauts de Chambéry et des communes voisines et pour permettre une moindre saturation du service des urgences de l'hôpital de Chambéry.



Les travaux, financés par Cristal Habitat, bénéficie d'un soutien de la région Auvergne-Rhône-Alpes -25% du coût de l'opération- et portent sur la création d'un hall d'accueil, de salles d'attente mutualisées, de bureaux et de salles d'examen.

Le pôle de santé réunira cinq médecins généralistes et une dizaine de professionnels de la santé et des soins, dont un dentiste déjà présent dans le quartier.

L'ouverture de la maison de santé permettra une meilleure organisation des permanences de services publics dans le quartier.

*« C'est vraiment innovant. En associant le plus grand nombre à la réflexion dès le début du projet, il est apparu évident de réunir sur le même site des permanences de services liés à la santé et à la prise en charge, pour un meilleur accès à l'information et aux droits »,* expliquent les responsables de Cristal Habitat.

*« Les locaux ont été totalement rénovés, en tenant compte des attentes des futurs occupants. L'implantation du hall d'accueil a été réalisée selon les besoins exprimés. A la livraison, les professionnels n'auront plus qu'à installer leur matériel pour accueillir leurs patients »,* souligne Cléo Binetruy, responsable de l'immobilier d'entreprise au sein de Cristal Habitat.

La caisse primaire d'assurance maladie (CPAM) a participé à l'élaboration du projet. En donnant leur accord pour organiser des permanences, elle renforce la pertinence de la nouvelle offre de santé au cœur des Hauts de Chambéry.

Coût de l'opération : 748 000 € TTC

Subvention de la Région Auvergne-Rhône-Alpes : 188 000 €, soit 25% de l'opération

## Expérimenté et engagé

Depuis près de 100 ans, notre engagement quotidien, auprès des habitants, des professionnels et des élus de Grand Chambéry fonde notre expérience, notre expertise et notre fiabilité sur le terrain.

## Utile et responsable

Nous proposons des solutions efficaces et durables, qu'il s'agisse de logements ou de locaux professionnels. Tous les bénéfices générés sont réinvestis dans le territoire, et profitent pleinement aux habitants et aux entreprises.

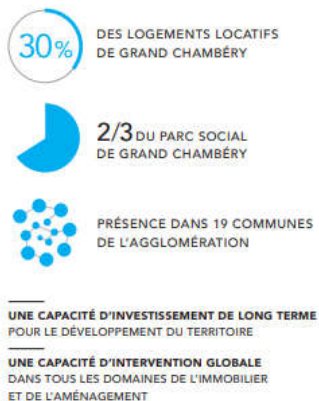
## Proche et inventif

C'est notre capacité à écouter qui nous permet de prendre en compte les besoins et les exigences de chacun, et de trouver les solutions les plus adaptées.

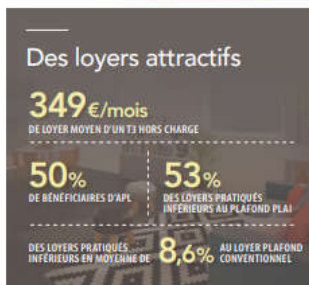
Location, vente, construction, aménagement, gestion,  
chaque jour, nous allions performance  
et responsabilité sociale et environnementale

**Nous sommes au service de chacun pour le bénéfice de tous.**

## Notre situation à la fin 2018



\* Extrait de l'enquête de satisfaction 2017 réalisée par un organisme indépendant auprès d'un échantillon représentatif de 1283 locataires choisis selon la méthode des quotas.



## Contact :

César COUTURIER  
Directeur de la Communication, de  
l'Information et de la Logistique  
[direction\\_communication@cristal-habitat.fr](mailto:direction_communication@cristal-habitat.fr)  
04 79 71 99 93  
1 place du Forum  
73025 Chambéry cédex