

## CHAMBERY UNE RESIDENCE POUR AMELIORER LE QUOTIDIEN DES TRAUMATISES CRANIENS

**Une résidence partagée dédiée aux victimes de traumatisme crânien accueillera ses premiers locataires en 2021 à Chambéry. L'association à l'origine du projet s'est associée à Cristal Habitat pour la réalisation de la structure aménagée pour cinq résidents.**

Baptisée « L'Odyssée », la future résidence sera opérationnelle durant le second semestre 2021. Elle sera située au rez-de-chaussée de l'immeuble « Les Peupliers Argentées », propriété de Cristal Habitat, rue d'Annecy à Chambéry.

« Ce projet d'habitat partagé, inclusif, adapté et solidaire consiste à créer un lieu de vie aussi bien fonctionnel qu'agréable pour ses occupants et pour les personnes intervenant au quotidien pour les accompagner et leur prodiguer des soins », expliquent les responsables de Cristal Habitat. Sur 260 m<sup>2</sup>, la résidence regroupera cinq chambres, des bureaux pour le personnel soignant et une grande pièce de vie commune ouverte sur une cuisine. Avant travaux, un important travail a été réalisé pour libérer les surfaces nécessaires au nouvel ensemble, deux appartements, une chambre et un local technique ont été regroupés, qui bénéficiera d'une entrée indépendante.



« Pour les résidents en fauteuil, il est important qu'ils puissent quitter leur logement de manière aisée. La rue d'Annecy est très commerçante et très animée. Le marché hebdomadaire est

coloré et facilement accessible. Une salle de spectacle, le Scarabée est située à proximité. Ces critères sont très intéressants pour la vie sociale des résidents », explique Geneviève Dramissiotis, vice-présidente de l'Association de Familles de Traumatés Crâniens et cérébro-lésés de Savoie – AFTC 73.

L'association, qui gère déjà une résidence partagée rue Amélie Gex à Chambéry, est associée à la préparation du chantier. Une délégation commune à Cristal Habitat et à l'AFTC 73 a pu visiter des structures similaires, gérées par des bailleurs sociaux, en Isère. Avenue d'Annecy, les travaux seront réalisés et financés par Cristal Habitat qui louera les locaux à l'association.

« L'Odyssée sera la résidence principale des cinq locataires pour une vie la plus proche possible de convivialité familiale. Ils partageront de nombreux moments ensemble, dont les repas, mais seront indépendants les uns des autres avec une chambre chacun et la possibilité de conserver leur médecin et leur kiné habituels. Une maison partagée n'est pas une résidence médicalisée », précise Geneviève Dramissiotis, vice-présidente de l'AFTC 73.



En s'engageant au côté de l'Association de Familles de Traumatisés Crâniens et cérébro-lésés de Savoie, Cristal Habitat confirme sa faculté à innover et à adapter son offre à des demandes nécessitant de l'écoute et de l'expertise.

L'Association de Familles de Traumatisés Crâniens et cérébro-lésés de Savoie est à la recherche de bénévoles pouvant intervenir sur l'agglomération de Chambéry.  
Renseignements : <https://aftc73.fr/association.php> (rubrique : Adhésion)



## Expérimenté et engagé

Depuis près de 100 ans, notre engagement quotidien, auprès des habitants, des professionnels et des élus de Grand Chambéry fonde notre expérience, notre expertise et notre fiabilité sur le terrain.

## Utile et responsable

Nous proposons des solutions efficaces et durables, qu'il s'agisse de logements ou de locaux professionnels. Tous les bénéfices générés sont réinvestis dans le territoire, et profitent pleinement aux habitants et aux entreprises.

## Proche et inventif

C'est notre capacité à écouter qui nous permet de prendre en compte les besoins et les exigences de chacun, et de trouver les solutions les plus adaptées.

Location, vente, construction, aménagement, gestion,  
chaque jour, nous allions performance  
et responsabilité sociale et environnementale  
**Nous sommes au service de chacun pour le bénéfice de tous.**

## Notre situation à la fin 2018

**30%** DES LOGEMENTS LOCATIFS DE GRAND CHAMBÉRY

**2/3** DU PARC SOCIAL DE GRAND CHAMBÉRY

PRÉSENCE DANS 19 COMMUNES DE L'AGGLOMÉRATION

UNE CAPACITÉ D'INVESTISSEMENT DE LONG TERME POUR LE DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

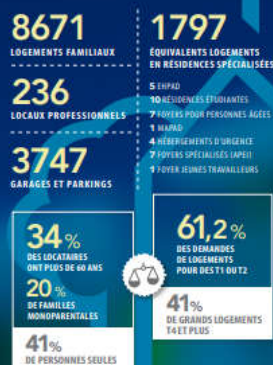
UNE CAPACITÉ D'INTERVENTION GLOBALE DANS TOUTS LES DOMAINES DE L'IMMOBILIER ET DE L'AMÉNAGEMENT

**83%** DES LOCATAIRES SATISFAITS DE CRISTAL HABITAT\*

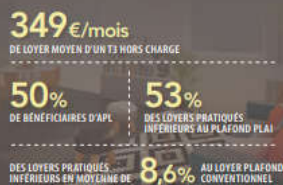
**85%** DES LOCATAIRES PRÊTS À RECOMMANDER NOS SERVICES\*

\* Extrait de l'enquête de satisfaction 2017 réalisée par un organisme indépendant auprès d'un échantillon représentatif de 1263 locataires choisis selon la méthode des quotas.

## Cristal Habitat en Quelques chiffres...



## Des loyers attractifs



## CONTACT PRESSE

### César Couturier

Directeur de la communication,  
de l'information et de la logistique

Tél. 04 79 71 99 93- / 06 38 14 51 49  
direction\_communication@cristal-habitat.fr